

## IHR TRAUMHAUS IN WEISSKIRCHEN IN DER STEIERMARK

### NEUE, VOLL AUFGESCHLOSSENE BAUGRUNDSTÜCKE

Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim in einer ruhigen und naturnahen Lage in Weißkirchen in der Steiermark.

- ✓ Grundstücksgrößen von 802 m<sup>2</sup> bis 873 m<sup>2</sup>
- ✓ Grundstückspreis € 115,- / m<sup>2</sup> zzgl. Nebenkosten
- ✓ Voll aufgeschlossen
- ✓ Individuell planbare Town & Country Massivhäuser

IDYLLISCHE  
LAGE IN  
WEISSKIRCHEN IN  
DER STEIERMARK

Beispiel:



Beispiel:

### STADTVILLA 126

Modernes Ziegelmassivhaus  
mit ca. 126 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Hauspreis inkl. Bodenplatte:

-  **Ausbauhaus** ab € 230.590,-
-  **Belagsfertig** ab € 347.390,-
-  **Schlüsselfertig** auf Anfrage

#### SICHERHEIT VON ANFANG AN!

Mit dem im Kaufpreis enthaltenen Hausbau-Schutzbrief begleiten wir Sie sicher in die eigenen vier Wände.



### IHRE VORTEILE MIT TOWN & COUNTRY HAUS

- ✓ Ziegelmassivbauweise
- ✓ Niedrigenergiehaus mit Luft-Wärmepumpe
- ✓ Individuelle Planung nach Ihren Wünschen
- ✓ 12 Monate Fixpreisgarantie
- ✓ Bauzeitgarantie
- ✓ Baugrundgutachten
- ✓ Baufertigstellungs-Bürgschaft
- ✓ Bauherrenhaftpflicht- und Bauleistungsversicherung
- ✓ Unabhängige Baukontrolle
- ✓ 5 Jahre Baugewährleistungs-Bürgschaft

#### GRUNDSTÜCKSVERKAUF

Ich freue mich darauf, Sie persönlich auf dem Weg zu Ihrem Eigenheim begleiten zu dürfen.

**Petra Aichmaier**

Hauskaufberaterin  
Kärnten & Obersteiermark

☎ 0664 88177777

✉ [petra.aichmaier@tc-haus.at](mailto:petra.aichmaier@tc-haus.at)

🌐 [www.tc-haus.at](http://www.tc-haus.at)

